

CÍRCULO CERRADO DE GALPONES



El **CCG** contempla la construcción de un **galpón de 100 m²**, con un valor equivalente a **1.740 bolsas de cemento**.

Destinatarios y modalidad

Dirigido a emprendedores y empresarios locales que posean terreno propio apto para la edificación

Criterios de diseño y emplazamiento

Pensado para usos múltiples (acopio, taller, montaje, etc) y diseñado de manera modular para adaptarse a los límites de los terrenos de los beneficiarios

Especificaciones técnicas básicas

Fundaciones: Zapatas de Hormigón Armado, vinculadas mediante vigas de encadenado

Estructura Portante: constituida por pórticos reticulados fabricados con hierro nervado de alta resistencia.

Cubierta Superior: Metálica paraboloide (curva) de chapas sinusoidales de acero galvanizado.

Cerramientos Laterales: Bloques de cemento vibropresado.

Núcleo Sanitario: Baño de servicio básico Inodoro pedestal, Lavatorio de pie. Grifería de bronce cromado.

Aclaraciones sobre el alcance

Con el fin de mantener la accesibilidad económica del círculo y permitir que cada emprendedor adapte el espacio a su necesidad específica, la entrega de la unidad no incluye Pisos e Instalación Eléctrica.

Características del círculo

- * El adjudicatario será definido mediante sorteo ante escribano público y también mediante licitación.
- * Participarán del sorteo los suscriptores que cumplan con los requisitos establecidos en la ordenanza vigente.
- * Previamente a la construcción, la Secretaría de Obras y Servicios Públicos realizará la factibilidad e informe técnico para verificar la correcta implantación del galpón en el terreno propuesto.
- * La construcción del galpón se ejecutará en un plazo de hasta 180 días contados desde la fecha del sorteo.
- * El plan de financiación consta de 60 cuotas mensuales, equivalentes a 29 bolsas de cemento cada una.

